

CONSTANȚA

APARE DUMINICA

Anul IV. No. 170

Constanța, Duminică 21 Iulie 1896

20 bani număr

Geniul rău al Orașului

Dacă n'am cunoaște reutatea oamenilor, am dice că stațiunea balneară din Constanța e persecutată de un geni rău. Mai în fie-care an, pe vremea asta, trebuie să începem lupta cu niște dușmani ocuți ce pricinuesc mult rău acestui oraș.

În anul 1892 a trebuit să combatem o pretinsă epidemie de holera ce s'ar fi ivit la Varna și introdus în orașul nostru. În anul următor, 1893, era epidemia de variola, ce seceră fără mila copiii orașenilor. Geniul rău a lovit tocmai în ceea-ce face reputațiunea stațiunii Constanța, în prielnicia admirabilelor sale plaje de mare, atât de necesare pentru întărirea fragidelor mlădițe; știrea absolut falsă.

În anul 1894 a fost în adevăr epidemie de holera printre locuitorii din Balta Dunării și din Cerna-voda, dar în Constanța n'a fost absolut nici un caz, după cum reiese din documentele oficiale publicate atunci.

În câte'și trei ani au fost foarte puțini vizitatori, din cauza acestor sgomote rău-voitoare, și abia anul trecut a venit lume mai multă și bună.

Anul acesta, noui nenorociri. Abia s'a desmintit de sine o minciuna nascocita prin Maiu, că ar exista o epidemie printre lucrătorii din Port, și deja s'a ivit un nou dușman, o nouă faimă: scumpetea odăilor și a mâncărilor, care ar fi insuportabil de esagerate.

Ne vine caraghios să combatem pe această temă. — nici'ri concurența nu poate fi mai mare

ca în orașe — dar fiind-că s'a scris de unele ziare bucureștene, să spunem că prețurile odăilor la hoteluri și ale mâncărilor la birturi sunt peste tot acelea-și de astă iarnă; doar că nu se dau vizitatorilor unele avantaje pe care le-au avut mușterii regulați, cu luna sau anul.

Casa și masa la hotelurile mari ca Metropol, Panaioti, Central e 8 lei pe zi, iar la birturile principale: Capato, 10 Maiu și multe alte birturi bune, porția de mâncare e tot de 40—60 bani cum era astă iarnă, sau 4 lei la discreție și încă cu rabat de 10 la sută la plăți anticipate.

Nici o taxă de muzică; baile gratis, la loc deschis, 30 sau 50 bani cu rufe, iar trenul la vit tot 40 bani.

Confrății de la Lumea Nouă ar trebui să fie mai scrupuloși cu informațiunile ce le procură reporterii ce vin p'aici. În ori-ce caz ar trebui să numească pe cei ce nu s'au purtat bine cu dânsii; căci ziarele nu pot avea nici un interes din faptul că vor face pe lume să se abată de Constanța în favorul altor stațiuni, cu fonduri bogate pentru reclamă.

Constanța, tocmai pentru că e oraș, nu poate lupta pe acest teren, și tocmai de aceea merita sprijin în loc de hulă.

Constanța, mai bine decât un hotel din Constanța, a avut un „Carnet” într'un mare jurnal din București. Folosea tot orașul, dar nu plătea de cât acel hotel, fiind-că nu poți asocia la asemenea întreprinderi lumea toată.

Rezulta din faptul suprimării acelui carnet, sau din faptul su-

parării unui domn reporter, că banii țării să treacă peste hotare?

Limba gazetelor ar trebui să fie numai dulce acolo unde nu pot descoperi nici un pic de venin.

De la Comună

Ședința de la 7 Maiu

S'a decis a se vinde d-ului Ștef. Dimitriu un loc în suprafață de 65²⁵ m. p. situat în dosul proprietății sale, de pe strada Marcus Aureliu, cu prețul de lei 8 metrul pătrat.

S'a numit o comisiune compusă din domii P. Papajanopulo, G. Șerbănescu și P. Grigorescu, consilierii cari vor revizui condițiile de acendarea moșiei prezentând un nou proiect de condițiuni.

S'a decis a se elibera act de proprietate pe numele d-nei Nasibe Mudap, soția defunctului Mustafa Mudap, și a minorilor ei Iosar și Rebia, pentru lotul D. din caren No. 100 în mărime de 83 m. p.

S'a decis a se elibera act de proprietate pe numele D-ilor Arife Ivaniil, Iusein Ivaniil, Nasibe Ivaniil, Anife Beea Bori, născută Avaniil, și Caribe Avaniil, pentru locul F. din caren No. 94 în mărime de 150 m. p.

S'a decis ca pe baza sentinței tribunalului județului Constanța, No. 36 din 17 Ianuarie anul curent, să se elibereze act de proprietate d-nei Chiriachița T. Dracopulo pentru locul de cultură de 2466⁸⁰ m., vândut soțului său Teologu Dracopulo, acum mort.

S'a decis de a se percepe taxa de 2 lei jumătate de fie-care vagon cu ori-ce fel de materiale se va transporta pe linia de garaj a comunei, spre a fi introduse în oraș sau în altă parte.

S'a numit o comisiune compusă din D-nii Consilierii Grigorescu, Pencioff și Șerbănescu cari să verifice titlurile în virtutea cărora să ocupă de partienarii Grădina ce este alătura de proprietatea D-ului Carbuzi, care a fost mai înainte cimitir musulman.

Ședința de la 13 Mai

S'a decis de a se cumpara de la d. Watson & Youcel cu prețul de 1500 lei una mașină de măturat cu 4 roate predată vămuită franco gara Constanța, cum asemenea și do uē peril de rezervă cu prețul de 180 lei peria, predate asemenea vămuite franco gara Constanța.

S'a admis propunerea d-lui Croizat de a ilumina orașul Constanța, cu ulei mineral.

S'a aprobat a se vinde d-lui Tra-muli Papadopolu, un loc de 92 23 m. p. cu prețul de 5 lei metrul pătrat.

S'a decis a se da d-lui N. I. Selim lucrările de instalațiune a soneriilor la palatul comunal, cu prețul de lei 696 banii 41.

S'a numit o comisiune compusă din domnii consilierii Grigorescu și Șerbănescu și Inginerul comunal ca să revizuiască regulamentul pentru construcțiunii și alinierii, pruprind modificările ce vor crede de cuviință.

S'a adoptat proiectul de regulament pentru igiena hanurilor și altor localuri unde se adăpostesc oamenii săraci, dispunând a se trimitte spre aprobarea ministerului.

S'a acordat încă un termen de trei ani cumpărătorilor de locuri pentru construirea de magazii.

Ședința de la 15 Mai

S'a aprobat deschiderea stradel Agriculturei, în acest scop să ia locul d-lui Mitaco Nicola în mărime de 86 m. p. și în schimb i se va da da locul comunei de 167 m. p. plătindu-i drept despăgubire pentru dărâmarea casei suma de lei opt-sute, Domnul Mitaco Nicola va dărâma casa pe socoteala sa.

Ședința de la 25 Mai

S'a admis angajarea d-lui A. Perrier de a face la palatul comunal pictură decorativă în termen de 3 luni și cu prețul de lei 7200.

S'a deschis un credit de lei 2833 bani 25 din fondul pentru deschidere de credite suplimentare și extra ordinare pentru facerea instalațiunilor de telefoane la toate autoritățile.

S'a acceptat donațiunea de 450 lei lasat prin testament de către d-l George Cavadia pentru ajutorul copiilor săraci și pentru spitalul comunal.

Ședința de la 10 Iunie

S'a fixat prețurile cărnei precum urmează:

Bani 70 un kilogram carne de vacă
" 60 " " " " oaie

S'a acordat un credit extra-ordinar

de 80 lei pentru a se procura scurgenților poliției 12 saltele de paie.

Nu s'a admis cererea înregistrată la No. 4718(96 prin care domnul C. Nicodinescu, cere ca în schimb numel de 4000 lei să i se cedeze venitul Casinului Comunal din abonamente și din intrare la baluri rămânând în folosul comunei produsul balurilor de copii.

S'a respins cererea Diviziei active Dobrogea, prin care cere să i se vândă sau să i se cedeze gratuit o fâșie de teren, coprinsă între terenul manutanței și șanțul orașului, având 22 metri lățime și 561 metri lungime, pentru a se completa lucrările de cazarmament.

S'a aprobat a se transforma în macadam, pavagiul stradel garel.

Ședința de la 19 Iunie

În baza celor expuse de domnul prefect prin adresa No. 5133(96, s'a decis a se ceda gratuit administrațiunii de reșel. fâșia de teren având lungimea de teren având lungimea de 261 metri, în lățime de 22 metri, coprinsă între șanțul orașului și manutanța militară.

S'a hotărât ca plusurile de locuri ce se vor constata în loturile vândute să se plătească de către cel în drept după prețul cel mai urecat obținut pentru vreunul din loturile aceleiași careu, fără ca administrația comunală să mai ceară un vot special al consiliului.

MIȘCAREA COMERCIALA

Banca Agricolă.—Administrațiunea acestei Bănci a jintrat în bune mâini și după rezultatele ce vedem se simte prezența d-lui Theodor Rosetti la cârma acestei instituțiuni, serie *Curierul Financier*:

Fostul guvernator al Băncii Naționale devenint director al Băncii Agricole, și-a făcut un punct de onoare și ambițiune din sarcină ce și-a luat. Pe lângă însemnatele economii cu care d Rosetti și-a inaugurat administrațiunea, o serie de măsuri înțelepte și folositoare dovedesce din ce în ce mai mult că d-sa este omul ce trebuie acestei Bănci.

Astăzi vom atrage atențiunea acționarilor Băncii Agricole precum și a agriculturilor, ale căror interese sunt legate de această instituțiune, asupra unei măsuri de cea mai mare utilitate care s'a luat prin înființarea de sucursale în diferite orașe și mai cu seama în porturi precum: Brăila, Constanța, Călărași, Oltenița, Giurgiu, Zimnicea, T-Magurele,

Roșiori, Corabia și Calafat, care sunt în-sărcinate a da cea mai mare dezvoltare avansurilor pe produse, fie în magazinele particulare, fie în acelea ale Băncii.

Tote aceste sucursale, încredințate unor persoane cu experiență în ramura agriculturii, sunt înființate fără sarcine pentru Bănci, căci administratorilor nu li se dă de cât un comision asupra câștigului realizat. Aceste sucursale vor servi foarte mult atât interesele agriculturilor cât și ale Băncii, care cu chibul acesta va ajunge a concentra în scurt timp toate gagiurile de cereale în mâinile sale, evitând riscurile la care era expusă până acum. Iar cât pentru agricultori, pe lângă facilitățile ce li se acordă, vor fi scutiți de acum înainte de multiplele cheltuieli la care erau constrânși din cauza formalităților ce aveau să îndeplinescă și a viciajurilor ce erau de făcut. Pe viitor numai gagiuri pe recoltă în picior vor necesita îndeplinirea formalităților ipotecare.

După cum vedem, administrațiunea Băncii Agricole sa pus pe o cale bună și această este o garanție temeinică de prosperitate și de viitor.

Jurisprudență comercială.—Curtea de Apel din București, secția I, a scabilit o jurispuđenț în materie cambială care a produs o vie mișcare în lumea comercială. Se știe că mare parte din banquerii noștri și omenii de afaceri cari fac operațiuni cu cambii, obișnueste a face cambiiile în alb, adică fără numele primitorului. Curtea de Apel, prin decisiunea de la 3 Aprilie 1896, dată în procesul dintre Alais Müller cu moștenitorii lui St. Nișulescu, a hotarit că: „Cambii care în momentul subscrierii ei nu conțin numele primitorului nu pôte produce decât efectele unei obligațiuni ordinare.”

PADURILE DOBROGEI

(Fine)

27

Distinsul Silviculter, domnul T. Petraru a dis într-un loc: „*Consi-deratiunile financiare pentru pădurile statului fără a fi lărate cu totul la o parte, trebuie să cedeze însă primul loc consideratiunilor economice*”. Cunoscând Dobrogea și relațiunile ei economice silvice, credem că d-sa ar dice: *Tote scrupule sunt pitice, pe lângă scrupul cel mare al statului, de a satisface, când are ca ce, trebuințele generale actuale cu materiale lemnoase, păsciuni și fănețe, după justa lor valoare, când pe aceste lucruri, statul e singurul propri*

ștur și are monopolul lor, chiar al fă-
nețelor și păsciunilor.

Iată propunerile noastre resumate și
recapitalate aci.

Pentru lemnele de foc:

Să se facă perimetrul pădurilor de
rezervat pe seama statului, liberându-se
bracarile remase afară din perimetrul,
tăierilor pentru lemnele de foc, prin
exploatarea directă de stat, păsciunilor
și fănețelor: iar pădurile din interio-
rul perimetrelor, închise printr-o linie
sau alte semne, să fie afectate exploa-
tărilor regulate, potrivit cu necesitățile
ce se simte de lemne de lucru, și natura
proprietarului, ori-ce sistem s'ar între-
buința.

Pentru lemnele de lucru și construc-
țional:

Exploatarea prin antreprenori fiind
periculoasă, iar tăierea lemnului numai
din parchete imposibilă, să se aleagă
trei centre mari de exploatare în cor-
pul pădurilor; combine se o metodă de
tratament special Dobrogeană, nume-
scă-se personul necesar exploatării în
regie, care va pregăti în cursul fie-că-
ruș an tot materialul brut ce merge în-
ainte i-șur țere de populațiune, pe care
el va vinde din deposit cu prețul după
tarif.

Nu ne-am întins și asupra metode-
lor de tratament. Aceasta e treaba sil-
vicultorului aplicator de a-și combina o
metodă, din cele cunoscute, care să fie
proprie localității. Pe noi ce ne intere-
sează, în prima linie, este să fie în
deposit tot-d'anna materialul ce s'a ce-
put, care să nu coste mai mult de cât
în ori-ce parte a țării.

Nu escludem de loc probabilitatea,
că timpul poate aduce și antreprisa pri-
vată, când vom fi amenajat pădurile,
dar de-o-cam-dată, suntem departe de a
ne aștepta la niște rezultate bune de
la acest sistem de exploatare, întru cât
mergem, fără nici o regulă.

Cu aceasta am încheiat și capitolul
propunerilor noastre de îmbunătățire,
rugând pe colegii și camarazii mei să
nu fie tocmai severi cu prima mea în-
țercare, apreciind, că din provincie nu
pot eși lucrări perfecte ca din capitală,
unde poți avea de fie-care capitol un
învățător și de fie-care pagină un cri-
tic bine-voitor. Ceea-ce spun aci, este
rezultatul vechilor cunoștințe și obser-
vațiilor, culese de pe unde și cum am pu-
tut, împreună cu o dură experiență
de 10 ani.

De mult țin se deoselec carii ce
rod sub scoarța economiei forestiere a
Dobrogei. Aceasta e mica mea nemo-

destie de când sunt în serviciul statu-
lui și această nemodestie n'aș fi comis'o
nici acum, lăsând pe alții mai răsplă-
țiți a o face, dacă n'aș crede că o eră
nouă nu se va inaugura și pentru pă-
durile Dobrogei.

Timpul va dovedi dacă prevederile
noastre se vor realiza.

Terminând, știu să mai adaog că am
evitat pe cât am putut terminii pro-
prii din tehnologia forestieră, neingri-
jind atât de formă cât de fond, toc-
mai ca să fiu cu înțelegere înțeles și de
acel amice al silviculturii, a căror ve-
dere nu e preocupată mai mult de for-
mele exterioare ale unui aședământ,
cât de utilitatea practică la care el
corespunde.

P. Grigorescu Silvicultor

INFORMAȚIUNI

Asta-și are loc în biserica Olteuilor din
București cununia religioasă a distinsel
D-șore Natalia, fiica iubitului și respec-
tatului inginer d-l I. M. Rîmniceanu, cu
d-l Grigore G. Stratulescu.

Urările noastre de adâncă fericire ti-
nerii perechi.

În ziua de 16 Septembrie va
veni în București M. S. Impăra-
tul Austriei Francisc Iosef I, spre
a face o vizită M. S. Regelui nos-
tru la Sinaia. Oncarea ce se face
țării prin această Augustă vizită,
este de o însemnatate nemărginit
de mare. Toate zările din lume
vorbesc de România și Regele ei
în terminii cel mai elogioși. Sa-
lutăm cu cea mai profundă bucu-
rie acest fericit eveniment pentru
țara noastră. M. S. va fi câte-va
zile oaspele iubitului nostru Rege
la Sinaia. Se fac de pe acum
grandioase pregătiri de primire și
serbări, atât la Sinaia cât și la
București.

Vom publica la timp progra-
mul festivităților.

Direcția căilor ferate a proiectat a
aduce apă pentru trebuințele gării și
ale portului de la Murfatlar. Însă des-
coperindu-se bogăția de apă din raic-
nul cismelei de la Anadolchioi, a făcut
acolo, dinjos de cismea, 6 puțuri, la a-
dâncimi de la 1 m. 80 până la 6 m.
cari toate împreună au dat un debit
colossal de apă, fără ca cismea să se
resimțe întru ceva.

Ea a hotărât a se aprovisiona din
acest loc. D-șii Inginerul Lobay și Zoltu
execută lucrările. Va fi un puț colector
și două bazine de câte 400 m. c. fie-

care, unde se va instala o mașină de
pompare de 120 cal putere. Distanța
e de 4 kilometri până la Gară. Apa
este excelentă, întocmai ca aceea a cis-
melei.

Stratul de apă n'a asigurată, așa de bo-
gat că ar putea îndestula toate trebuințele
Constanței. Drept aceea primăria n'ar
avea ce căuta la moara Caragea, care
este la 7 kilometri depărtare. E nece-
sară o combinație asupra căreia vom
reveni în alt număr, spre a scăpa co-
muna de milioanele prevădute pentru a-
ducerea apei. Ne pare lucru curios a se face
dună cheltuieli pentru aceea-și lucrare pa-
ralelă.

Cerem modificarea articolului privi-
tor la armene din regulamentul D-lui
Scheletti de la 1889 asupra poliției
comunelor rurale. Aplicarea lui pe de-
antregul a disperat până aproape
de rezistență pe unele sate din județ.
Numeroase petiții au fost adresate prefec-
tural și ministerului de Interne.

În cel mai bun caz vor fi mil de
processe de contravenție, ceea-ce nu poate
fi în interesul nimănu.

Vom reveni.

Pe cât șcim s'a hotărât la minister
înființarea unui gimnaziu în Constanța.
Până acum nu vedem nici o dispoziție
în această privință. Sunt mulți cari suștin
că gimnaziul nu se va face, cel puțin
în anul curent.

Rugăm pe domnul ministru de culte
să răspundă dacă se face sau nu, ca
să știe părinții copiilor ce au de făcut.

Băiatul Ion Trumbas de 17 ani, de
naționalitate greacă, servitor în biroul
domnului Nicolae Mișu, scaldându-se în
portul Constanța pe la orele 2 p. m.
s'a înecat în dreptul cheul mic de
Nord.

Cadavrul a fost scos pe la orele 7^{1/2}
săra, de către barcașii Iani Gheorghiu
și scufundatorul Iani Mira.

Dirigintele școlii rurale din cătunul
Dulgheru. Domnul Xenofont Sterea,
ne rogă să aducem mulțumiri publice:
în numele școlărilor: S. S. Preotul
S. Georgescu, d-lor Petrache Ionescu,
Nicolae Moșoiu, Nicolae Moșoiu, Ion
Mann, Stelian Nițu librar în Hârșova
și altora, cari au bine-voit a contribui
la procurarea de cărți, ce s'au distri-
buit școlărilor meritoși.

Onoare lor.

Apropo de alegerea la camera de comerţ confratele „Columna” în No. 2 dice: „Sntem informaţi că din n. u. s'au făcut proteste, apunându-se că pe lista reuşită sunt streini, căci nici unul nu are în coada numelui „Iăescu” motivul este foarte grav, şi cred nu e de glumit.”

Credeam că profesorii de la Şcoala Normală, fie şi de limba bulgară, avocatul primăriei, fost şi probabil viitor secretar la camera de comerţ, ştie că sufixul la pronumele româneşti este „escu”, iar nu „laisscu”. N'ar fi bine stimabile confrate, să'ţi lăiezi puţin condeiul de rugina Ismailului, sau să'ţi dăm noi o lătură?

D-l Doctor Ionescu—Buzău medie de boale de ochi şi urechi la Spitalul Colţea din Bucureşti, dă consultaţii în Constanţa până la 25 August. Strada Marcu Aureliu 24.

Indemnăm pe abonaţii noştri cari vor avea trebuinţă de consultaţii în această specialitate, să se adreseze d-lui Dr. Ionescu Buzău cu încredere.

DECLARAŢIE

Sub-semnatul Luca Nicolescu, având asigurat la Societatea de asigurare „Unirea”, trei scărte de fân în comuna Ghelengec, plasa Mangalia, Judeţul Constanţa, care a fost incendiate, declar că

m'ă-a preţuit bine paguba şi am ramas pe deplin mulţumit pe despăgubire dată de onorabila direcţiune, pentru care 'l aduc mulţumirile mele atât onorabilei direcţiunii cât şi d-lui agent general din Constanţa, şi o recomand tuturor d-lor proprietari ca o societate eminentă Românească.

Luca Nicolescu

PUBLICAŢIUNI JUDICIARE

Romania

TRIBUNALUL JUDEŢULUI CONSTANŢA

Publicaţiune

Pentru îndestularea statului cu suma de 900 lei de la minorul Corneliu Moise Ciută din comuna Caraharman, reprezentat prin tutorele său legal Moise Ciută, sumă datorită din plata de pământ.

Tribunalul prin jurnalul No. 1787 din 17 Aprilie 1896 în urma cererii făcute de D-l Casier General al jud. Constanţa prin adresa No. 13092 a ordonat a se scote în vânzare imobil ce debitorul posedă în comuna Caraharman care după descripţiunea făcută de agent respectiv conform art. 505 pr. civilă, are următoarea situaţiune:

Una sută hectare pământ de cultură inseris în planul de parcelare al com. Cara Harman din anul 1884—1885

sub lotul No. 204, învecinat la meşdă şi cu lotul No. 205 proprietatea D-lui Mihalache N. Crupenschi, la răsărit cu terenul statului şi Marea neagră, la apus cu lotul No. 202, proprietatea d-lui Ion M. Ciută şi la meşdă noapte cu lotul No. 203 proprietatea d-lui Nicolae M. Ciută.

Vândarea se va face la acest Tribunal în ziua de trei Septembrie 1896 ora 11 a. m.

Toţi acei cari ar pretinde asupra imobilului veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, ipotecă privilegiuri, sau veri-ce alte drepturi să se prezinte până la arătaul termen spre a şi le valida, cunoscând că în caz contrar nu li se vor mai ţine în seamă.

După cum rezultă din referatul făcut de d-nul Grefier conform art. 570 din Procedura civilă imobilul de mai sus nu este supus la alte sarcini.

Preşedinte S. V. P. I. Ştefănescu-Goangă
p. Grefier Vlădoianu
No. 9526 1896 Iulie 17
Dosar No. 890/96

Veniţi şi vedeţi cea mai mare invenţiune americană.

SUPERSINEANIMATOGRAPH

S. Petrescu

Se dă reprezentaţiuni în fie-care seară de la 8—9 de la 9—10 şi de la 11—12.

Ocaziune Bară

De vânzare

Una tipografie şi legatorie de cărţi bine montate, având 2 maşini pentru tipărit şi una maşina mare cel mai modern sistem pentru tăiat.

TIPOGRAFIA

este îndestrată cu tot materialul necesar şi în stare a executa lucrări în limbele română franceză şi grăca, posedând litere de toate caracterele şi din cele mai moderne, iar

Legătoria de Cărţi

are aparatele şi ustensilele în perfectă bună stare.

Atelierul este instalat în centrul oraşului CONSTANŢA la cea mai bună poziţie şi deja are lucrări angajate care dau materie de lucru pentru mai mult timp.

Condiţiunile de plată sunt foarte favorabile; se pot efectua şi în rate lunare, trimestriale sau semestriale, dar vor fi garantate.

Doritorii să se adreseze proprietarului lor d-lui DIMITRIE NICOLAESCU în Constanţa.

În vederea viitorului ce are oraşul Constanţa ca singur punct de export şi ca staţiune balniară, cum şi a marilor lucrări întreprinse, de stat şi societăţi particulare, este în adevăr o ocaziune rară, pentru cei ce ar voi să ia această afacere, care oferă cele mai mari şi sigure şanse de câştig.

Ocaziune Bară